



PAIDE LINNAVALITSUS LINNAMAJANDUSOSAKOND

Päästeamet

laane@rescue.ee

Terviseamet

info@terviseamet.ee

Meie: 30.09.2026 nr 7-1/26/35-2

Detailplaneeringu põhilahenduse
edastamine arvamuseks

Tuginedes PlanS § 133 lõikele 1, edastab Paide linnavalitsus kooskõlastamiseks Jaama tn 1 kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringu.

Detailplaneering algatati linnavalitsuse 14.04.2025 korraldusega nr 100, eesmärgiga planeerida kinnistutele Jaama tn 3 ja Jaama tn 5 juurdepääsutee ning anda Jaama tn 1 kinnistu hoonestuse laiendamiseks täiendav ehitusõigus (rohkem kui 33% olemasolevast ehitusmahust).

Detailplaneeringus on planeeritud kaks krunti, mis moodustuvad Telliskivi tänav T3, Telliskivi tänav T4 ja Jaama tn 1 kinnistute jagamisel ja liitmisel.

Detailplaneering koosneb seletuskirjast, tugijoonisest ja põhijoonisest, lisatud on illustreeriv joonis Jaama tn 1 hoone laienduse paiknemise kohta. Detailplaneeringu on koostanud OÜ Aarens Projekt vastutav planeerija Kaie Metsaots ja planeerija Andrus Pajula.

Lugupidamisega

Anti Annus

planeeringute peaspetsialist

anti.annus@paide.ee; 511 3815

Lisa- detailplaneeringu digikaust